

Члан 55.

Уколико у току трајања мандата против директора буде потврђена оптужница Скупштини града доноси решење о суспензији.

Суспензија траје док се поступак правноснажно не оконча.

На сва питања о суспензији директора сходно се примењују одредбе о удаљењу са рада прописане законом којим се уређује област рада.

Члан 56.

Вршилац дужности директора може се именовати до именовања директора јавног предузећа по спроведеном јавном конкурс.

Период обављања функције вршиоца дужности директора не може бити дужи од једне године.

Исто лице не може бити два пута именовано за вршиоца дужности.

Вршилац дужности директора мора испуњавати услове за именовање директора јавног предузећа из члана 36. ове Одлуке.

Вршилац дужности има сва права, обавезе и овлашћења која има директор јавног предузећа.

VIII ОСТАЛА ПИТАЊА**Члан 57.**

У Јавном предузећу право на штрајк запослени остварују у складу са законом, колективним уговором и посебним актом оснивача.

У случају штрајка радника Јавног предузећа мора се обезбедити минимум процеса рада у обављању делатности од општег интереса.

Минимум процеса рада посебном одлуком утврђује Скупштина града, у складу са законом.

Члан 58.

Статутом, општим актима и другим актима Јавног предузећа ближе се уређују унутрашња организација Јавног предузећа, делокруг органа и друга питања од значаја за рад и пословање Јавног предузећа, у складу са законом и овом одлуком.

Члан 59.

Права, обавезе и одговорности у вези са безбедношћу и здрављем на раду остварују се у складу са законом и прописима донетим на основу закона, а ближе се уређују колективним уговором, општим актима Јавног предузећа или уговором о раду.

Члан 60.

Јавно предузеће је дужно да у обављању своје делатности обезбеђује потребне услове за заштиту и унапређење животне средине и да спречава узроке и отклања штетне последице које угрожавају природне и радом створене вредности човекове средине.

Статутом Јавног предузећа детаљније се утврђују активности предузећа ради заштите животне средине, сагласно закону и прописима оснивача који регулишу област заштите животне средине.

Члан 61.

Јавно предузеће дужно је да на својој интернет страници објави:

- 1) радне биографије чланова надзорног одбора, директора и извршних директора
- 2) организациону структуру
- 3) годишњи, односно трогодишњи програм пословања, каи исве његове измене и допуне, односно извод из тог програма ако јавно предузеће има конкуренцију на тржишту;
- 4) тромесечне извештаје о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма; пословања
- 5) годишњи финансијски извештај са мишљењем овлашћеног ревизора;
- 6) друге информације значајне за јавност.

Члан 62.

Доступност информација од јавног значаја Јавно предузеће врши у складу са одредбама закона који регулише област слободног приступа информацијама од јавног значаја.

IX СТАТУТ И ДРУГИ ОПШТИ АКТИ**Члан 63.**

Општи акти Јавног предузећа су Статут и други општи акти утврђени законом.

Статут је основни општи акт Јавног предузећа.

Други општи акти Јавног предузећа морају бити у сагласности са Статутом Јавног предузећа.

Појединачни акти које доносе органи и овлашћени појединци у Јавном предузећу, морају бити у складу са општим актима Јавног предузећа.

X ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 64.**

Јавно предузеће је дужно да Статут предузећа усагласи са овом Одлуком у року од 90 дана од дана ступања на снагу ове одлуке.

Остале опште акте Јавног предузећа надлежни органи су дужни да ускладе у року од 30 дана од дана ступања на снагу Статута Јавног предузећа.

Члан 65.

Директор предузећа који је именован до ступања на снагу ове одлуке, на јавном конкурс у складу са одредбама Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 119/2012, 116/2013 и 44/2014), наставља са радом до истека мандата.

Члан 66.

Надзорни одбор јавног предузећа донеће дугорочни и средњорочни план пословне стратегије и развоја у року од годину дана од дана ступања на снагу Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, бр. 15/2016)

Члан 67.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о оснивању Јавног комуналног предузећа "Простор" Сомбор ("Службени лист Града Сомбора", број 3/2013 и 11/2016).

Члан 68.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Сомбора".

РС-АПВ
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 023-109/2016-I
Дана: 30.11.2016. год.
С о м б о р

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Прим.др Зоран Парчеџић, с.р.

281. На основу члана 1., 34. и 35. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр.72/2011, 88/2013 и 105/2014), члана 6. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл.гласник РС", бр.24/2012, 48/2015 и 99/2015), члана 38. Статута Града Сомбора ("Сл. лист Града Сомбора", бр. 2/2008, 6/2013 и 4/2015) и члана 1. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Простор“ Сомбор („Сл. лист Града Сомбора", број 3/2013 и 11/2016), Скупштина Града Сомбора је на 8. седници одржаној дана 30.11.2016. године, донела

О Д Л У К У**о другим изменама и допунама Одлуке о давању у закуп пословног простора којим управља ЈКП "Простор" Сомбор****Члан 1.**

У члану 27., ставу 1. алинеји 1. Одлуке о давању у закуп пословног простора којим управља ЈКП "Простор" Сомбор ("Сл. лист града Сомбора", бр.5/2015 и 11/2016) - у даљем тексту: Одлука, иза речи "Европске" додаје се реч "Уније".

Члан 2.

У члану 27., ставу 1. Одлуке, алинеја 8. мења се и гласи:

"- када купац тражи одређивање за купца друго лице под условом да оно, након доношења одлуке о давању у закуп пословног простора и пре закључења уговора о закупу пословног простора, измири целокупан дуг купца настао услед неплаћања закупнине или закључи споразум о плаћању дуга на рате истог, као и да измири трошкове коришћења закупљеног пословног простора."

Члан 3.

У члану 27., ставу 1. Одлуке, алинеја 10. мења се и гласи:

"- када правно лице поднесе захтев за закључење уговора, а по преузимању дуга од претходног закупца коме је престао уговор о закупу по основу раскида истог због неплаћања закупнине из члана 41. Одлуке, односно након истека уговореног рока закупа, с тим да се он мора односити на минимално 6 доспелих месечних закупнина, а максимално на број месечних рата који регулише потраживање закупнине са роком застарелости предвиђени Законом о облигационим односима."

Члан 4.

У члану 27., ставу 1. Одлуке, иза алинеје 10. додају се нове алинеје 11. и 12., које гласе:

"- Када је закупцима истекао уговор о закупу пословног простора односно гаража, при чему је уговорни однос настао пре формирања ЈКП "Простор" Сомбор а није обновљен у складу са Одлуком о давању у закуп пословног простора којим управља ЈКП "Простор" Сомбор ("Сл. лист Града Сомбора", број 5/2015 и 11/2016). У овом случају ЈКП "Простор" Сомбор може закључити нови уговор о закупу непосредном погодбом, под условом да Закупац измири доспеле обавезе или потпише Споразум о измирењу дуговања и достави средства обезбеђења у складу са овом Одлуком.

- Правним и физичким лицима затеченим у пословним просторима и гаражама за које се накнадно утврди да су у јавној својини Града Сомбора, може се закључити уговор о закупу у поступку непосредне погодбе на њихов захтев у складу са овом Одлуком, а на предлог Комисије за пословне просторе."

Члан 5.

У члану 27. Одлуке, после става 2. додаје се нови став 3. који гласи:

"- алинеја 11. у ставу 1. овог члана, примењује се до 01.05.2017.год."

Члан 6.

У члану 27., у ставу 2. Одлуке, број "60" брише се и додаје број "90".

Члан 7.

У члану 27., иза става 2. Одлуке, додаје се нови став 3. који гласи:

"Уколико закупци из алинеје 11. овог члана, по писменом позиву Комисије за пословне просторе не приступе потписивању уговора о закупу у року од 30 дана од дана позивања, против закупца ће се покренути поступак за наплату дуга и исељења из пословног простора односно гаража."

Члан 8.

У члану 59. у ставу 2., додаје се нова алинеја 17. која гласи:
"- Комисија за пословне просторе предлаже Надзорном одбору закључење уговора о закупу пословних простора и гаража у поступку непосредне погодбе у складу са чланом 27. ове Одлуке."

Члан 9.

Одбор за статутарна питања, организацију и нормативна акта Скупштине града, утврдиће пречишћен текст Одлуке на основу припремљеног предлога Одељења за комуналне послове.

Члан 10.

Ова Одлука ступа на снагу 8-ог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Сомбора".

РС-АПВ
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 361-24/2016-I
Дана: 30.11.2016. год.
С о м б о р

ПРЕДСЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Прим.др Зоран Парчетић, с.р.

282. На основу члана 7. став 1., 20. став 1. тачка 5. и 32. став 1. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/2007 и 83/2014 - др. закон), члана 5. став 3. и 79. став 1. Закона о јавним предузећима („Службени гласник РС“, број 15/2016), члана 2. и 3. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, број 88/2011) и члана 38. Статута Града Сомбора ("Службени лист града Сомбора", број 2/2008, 6/2013 и 4/2015), Скупштина града Сомбора је на 8. седници која је одржана дана 30.11.2016. године, донела

О Д Л У К У О ПРОМЕНИ ОСНИВАЧКОГ АКТА ЈАВНОГ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА "ЗЕЛЕНИЛО" СОМБОР

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

У циљу усклађивања оснивачког акта Јавног комуналног предузећа "Зеленило" Сомбор са Законом о јавним предузећима ("Службени гласник РС", бр.15/2016) ставља се ван снаге Одлука о оснивању Јавног комуналног предузећа "Зеленило" Сомбор ("Службени лист Града Сомбора", број 3/2013) и доноси се нови оснивачки акт.

Јавно комунално предузеће "Зеленило" Сомбор, које је уписано у регистар Агенције за привредне регистре Решењем бр.БД 64827/2013 од 17.06.2013.године, наставља са радом у складу са одредбама ове Одлуке.

Члан 2.

Јавно комунално предузеће "Зеленило" Сомбор (у даљем тексту: Јавно предузеће) основано је као јавно комунално предузеће коме се поверавају послови везани за уређивање и одржавање зеленила и зелених јавних површина, јавне расвете, одржавање тротоара, пешачких и бициклических стаза, одржавање улица и општинских путева у зимском периоду, урбаног мобилијара, споменика знаменитих личности и осталих споменика, фонтана и јавних чесми на јавним површинама Града Сомбора.

Члан 3.

Овом Одлуком, у складу са Законом о јавним предузећима, регулишу се:

- назив, седиште и матични број оснивача;
- пословно име и седиште Јавног предузећа;
- претежна делатност Јавног предузећа;
- права, обавезе и одговорности оснивача према Јавном предузећу и Јавног предузећа према оснивачу;
- услови и начин утврђивања и распоређивања добити, односно начину покрића губитака и сношењу ризика;
- условима и начину задуживања Јавног предузећа;
- заступању јавног предузећа
- износ основног капитала, као и опис, врста и вредност неовчаног улога;
- податке о уделима оснивача у основном капиталу израженог у процентима
- органи Јавног предузећа и њиховој надлежности;
- имовина која се не може отуђити;
- располагање стварима у јавној својини која су пренета у својину Јавног предузећа у складу са законом;
- заштита животне средине;
- друга питања од значаја за несметано обављање делатности за коју се оснива Јавно предузеће.

II ПОДАЦИ О ОСНИВАЧУ

Члан 4.

Оснивач Јавног предузећа је:
Град Сомбор, Трг Цара Уроша 1., матични број 08337152.
Права оснивача остварује Скупштина Града Сомбора.

Члан 5.

Јавно предузеће има статус правног лица, са правима, обавезама и одговорностима утврђеним законом.

Јавно предузеће у правном промету са трећим лицима има сва овлашћења и иступа у своје име и за свој рачун.

Члан 6.

Јавно предузеће за своје обавезе према трећим лицима, настале у пословању, одговара целокупном својом имовином.

Оснивач не одговара за обавезе Јавног предузећа, осим у случајевима прописаним законом.

III ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ

Члан 7.

Пословно име предузећа је: Јавно комунално предузеће "Зеленило" са седиштем у Сомбору, Раде Дракулића 12.

О промени пословног имена и седишта јавног предузећа одлучује Надзорни одбор Јавног предузећа уз сагласност оснивача.

IV ДЕЛАТНОСТ ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА

Члан 8.

Јавно предузеће, у складу са Законом може обављати све делатности за које испуњава прописане услове.